Piano Casa e riqualificazione urbana: convegno di Ance all’Argentario

MONTE ARGENTARIO – Il nuovo decreto sul **Piano Casa** e le prospettive per affrontare l’**emergenza abitativa** saranno al centro del convegno organizzato da **Ance Grosseto** per venerdì 20 novembre all’**Argentario Golf & Wellness Resort** di Porto Ercole, nel comune di Monte Argentario.

L’incontro, dal titolo “**Disposizioni per il Piano Casa e riqualificazione urbana**”, inizierà alle 10 ed è aperto al pubblico, previa richiesta di partecipazione alla segreteria dell’associazione.

L’iniziativa nasce dalla volontà di approfondire le misure previste dal decreto e le possibili ricadute sul territorio provinciale. Per Ance Grosseto, infatti, il Piano Casa potrebbe rappresentare una prima risposta alla **crisi abitativa**, ma il **diritto all’abitare** richiede interventi strutturali e una strategia capace di coinvolgere diverse fasce della popolazione.

La casa come infrastruttura sociale

Secondo l’associazione, la casa non può essere considerata soltanto un **prodotto immobiliare**, un bene di consumo o un investimento finanziario, ma deve svolgere anche il ruolo di **infrastruttura sociale**, contribuendo alla coesione e alla stabilità della comunità.

Il tema riguarda diverse fasce della popolazione e comprende anche l’**edilizia abitativa di sostituzione**, legata a un mercato di livello economico più elevato. Ance sottolinea inoltre il legame tra **politiche abitative**, **attrattività** e **competitività dei territori**: la **riqualificazione urbana** può contribuire a trattenere sul territorio lavoratori, talenti e competenze.

Gli interventi e i relatori

Ad aprire i lavori sarà il sindaco di Monte Argentario, **Arturo Cerulli**, seguito dall’intervento introduttivo di **Massimo De Blasis**, presidente di Ance Grosseto.

Tra i relatori ci sarà **Silvia Menichetti**, della **Direzione Edilizia e Territorio** di Ance, che illustrerà nel dettaglio il decreto e il punto di vista degli imprenditori. **Simone Gheri**, direttore di **Anci Toscana**, porterà la prospettiva delle amministrazioni comunali, mentre **Corrado Natale**, direttore di **Epg Spa** della Provincia di Grosseto, approfondirà l’attività dell’ente, i programmi previsti e il ruolo delle **ex Iacp** come **soggetti attuatori convenzionati**.

Il convegno è patrocinato da **Ance Toscana** e coinvolge imprenditori del settore, liberi professionisti e responsabili degli uffici tecnici degli enti locali. L’iniziativa è inoltre riconosciuta dagli ordini e dai collegi professionali collegati al **comparto edilizio**.

Per partecipare è necessario rivolgersi alla segreteria di Ance Grosseto.