

Home day 12 novembre 2013

Intervento di Mauro Carri-Direttore Ance Grosseto

Grosseto: "L'ANCE ha più volte sostenuto che gli interventi a sostegno dell'edilizia sono tornati al centro dell'azione di Governo che, con due decreti (Fare e Casa), ha

introdotto importanti novità in favore delle imprese e delle famiglie. La portata di questi provvedimenti è, infatti, notevole sia in termini economici che sociali, come dimostrano l'attenzione di tutte le istituzioni su questo tema e le stime sull'impatto economico che abbiamo di recente elaborato.

Un'importante inversione di tendenza in favore di un settore trainante per tutta l'economia interna, come appunto quello dell'edilizia, che però rischia di essere ridimensionata per alcune decisioni contenute nella legge di stabilità attualmente

all'esame del Parlamento. Ci riferiamo in particolare alla norma contenuta nel decreto 102/2013 che prevede l'attivazione della Cassa Depositi e Prestiti nel fornire liquidità alle banche finalizzata all'erogazione di mutui alle famiglie per l'acquisto di abitazioni. Si tratta di una previsione che potrà far ripartire il mercato della casa se sarà attuata al più presto attraverso un opportuno coinvolgimento del sistema bancario e della Cassa Depositi e Prestiti. A questo proposito a breve dovrà essere firmata una convenzione, tra CDP e Associazione Bancaria Italiana (ABI), che stabilirà i criteri per l'erogazione dei mutui

alle famiglie ed il relativo costo. Il prossimo 12 novembre, il sistema nazionale dell'ANCE e quindi anche la nostra Associazione ha deciso di organizzare un evento chiamato HOME DAY, che fornirà l'occasione per mettere in evidenza l'importanza di questi strumenti sia per le imprese che per i cittadini e valorizzare il ruolo delle imprese di costruzione nel mettersi al servizio di questo importante meccanismo di rilancio del settore. A questo scopo è in atto una importante campagna di comunicazione che sarà replicata contemporaneamente anche nel nostro territorio che comprende inoltre un protocollo tipo da proporre alle amministrazioni locali (Comuni e Regioni), finalizzato ad attivare un concreto impegno reciproco per le politiche abitative locali. Tutto ciò attraverso la concertazione di politiche per la qualità urbana e per la qualità e la sicurezza dell'abitare. Nel corso della giornata del 12 novembre 2013 saranno presentati dati e analisi sugli effetti economici e sociali delle politiche sulla casa già approvate o in dirittura di arrivo: dai mutui all'emergenza abitativa, dagli affitti ai bonus per le ristrutturazioni e l'efficienza energetica. L'evento, che si svolgerà a Roma presso la sede nazionale dell'ANCE, aperto agli organi di stampa, vedrà la presenza, tra gli altri, del Ministro delle Infrastrutture Maurizio Lupi, del Ministro degli Affari Regionali e delle Autonomie Locali Graziano Delrio, del Presidente dell'Anci Piero Fassino, del Presidente dell'Abi Antonio Patuelli, insieme a numerosi esponenti del mondo delle istituzioni, del Parlamento e della politica. L'ANCE Grosseto seguirà il convegno collegata con il sistema streaming presso la propria sala delle conferenze, con inizio dalle ore 10,30. Nutrita sarà, inoltre, la presenza delle associazioni e delle imprese della filiera delle costruzioni, degli ordini professionali, delle associazioni dei consumatori e dei movimenti per la difesa dei diritti dei cittadini".