

# Ance: "L'Imu Ha Contribuito Alla Caduta Del Settore Immobiliare, Va Ripensata In Senso Progressivo"

In merito al rapporto Unione Europea 2012 su occupazione e sviluppi sociali che evidenzia criticità redistributiva dell'IMU, l'Ance esprime condivisione sull'iniquità dell'impostazione attuale, che colpisce le famiglie indiscriminatamente e ha contribuito alla caduta del settore immobiliare.

Per l'Ance è necessario ripensare la tassa in senso progressivo, aggiornando più equamente le rendite catastali al reale valore di mercato degli immobili, rimodulando il prelievo che non penalizzi l'investimento in abitazioni.

*"L'attuale Imu ha prodotto conseguenze gravi: gli aumenti indiscriminati sia delle rendite catastali che delle aliquote hanno di fatto impoverito le famiglie, condizionato le compravendite di abitazioni e penalizzato l'affitto, aggravando ulteriormente la crisi del settore e dell'economia".*

Per l'Associazione dei costruttori edili è necessario introdurre più equità tenendo conto della capacità contributiva dei cittadini.

La casa costituisce infatti, tradizionalmente e per cultura, il bene primario delle famiglie.