

Lamioni: "Un impegno che mi ero preso e che adesso sta per diventare realtà"

Camera di Commercio tutta nuova

Presentato il progetto dell'edificio che sorgerà al Foro Boario

Susanna Guarino

GROSSETO - La Camera di Commercio cambia casa. Da quella attuale, in via Cairoli, traslocherà in una struttura nuova, moderna, elegante e funzionale. Certo sarà necessaria un po' di pazienza. L'area è stata individuata, il progetto di massima c'è, ma per passare all'esecuzione servirà ancora del tempo.

Sorgerà nell'area del Foro Boario la nuova Camera di Commercio, e lo scorso 13 gennaio il consiglio comunale ha già deliberato la concessione in deroga. Su una superficie di circa 10mila metri quadrati si prevede una edificazione di 25mila metri cubi, con un progetto che prevede per 16mila metri cubi destinazione come sede camerale e per 6.200 metri cubi attività connesse. Gli ulteriori 2.800 metri cubi, che insistono su una porzione di terreno comunale, potrebbero avere una destinazione direzionale.

L'anno di fine lavori? "Il prima possibile" dichiara sicuro il presidente Gianni Lamioni, ma a far un po' di conti il taglio del nastro si può prudenzialmente collocare tra il 2014 e il 2016.

Alla presentazione del progetto c'è tutta la città che conta. Un parterre di prim'ordine, davanti al quale il presidente Gianni Lamioni dichiara la propria soddisfazione "perché quello di realizzare la nuova sede della Camera di Commercio è un impegno che mi ero preso ed oggi siamo qui a presentare qualcosa che è appena all'inizio ma che ha già avviato il suo percorso procedurale. Quello che presentiamo - ha proseguito Lamioni - è il progetto che realizza una vera e propria cittadella della rappresentanza economica. Andiamo a sanare l'area del Foro Boario con un'opera alla realizzazione

della quale, auspichiamo, possano partecipare le imprese del nostro territorio".

A guardare con soddisfazione al progetto non è solo il presidente della Camera di Commercio Gianni Lamioni ma anche il sindaco Emilio Bonifazi.

"Questa è una giornata che considero veramente un grande successo per la città - ha esordito il sindaco - Proprio lo scorso 13 gennaio abbiamo dato risposta in Consiglio comunale ad una richiesta importante venuta dalla Camera di Commercio e che garantirà benefici sull'intero tessuto urbano. Un atto che ne segue molti altri che hanno preparato il campo. Abbiamo fatto ricorso - ha proseguito il sindaco - all'approvazione in deroga perché rappresentava evidentemente lo strumento più rapido, come anche per molti ampliamenti consentiti alle strutture alberghiere. Lo abbiamo fatto anche perché questa scelta consentirà di venire incontro a numerose esigenze dell'Amministrazione stessa. A partire dalla demolizione e

la ricostruzione in maniera meno impattante dell'attuale sede della Camera di Commercio in via Cairoli che darà finalmente respiro alla Chiesa di San Pietro, la più antica della città.

E poi la nuova sede al Foro Boario apre alla riqualificazione di un'area che attende da tempo. L'intera zona di via Monterosa verrà infatti trasformata e riqualificata: nuova viabilità, nuove rotatorie, parcheggi, aree verdi e tutti gli edifici realizzati con le più moderne ed ecocompatibili tecniche costruttive".

"C'è una nuova idea di città in tutto questo - ha concluso Bonifazi - come testimonia il Regolamento Urbanistico in adozione fra pochi giorni. E poi c'è l'esempio più calzante di come la collaborazione e la condivisione di obiettivi tra enti pubblici riesca sempre a portare alla definizione di progetti utili a tutta la comunità".

Una speranza, quasi un'esortazione, viene dal direttore dell'Ance Mauro Carri.

"Perché le nostre aziende possano essere concorrenziali in una gara d'appalto con norme europee - spiega - pensiamo fin da adesso alla possibilità di fare sistema, creare un consorzio di imprese, un gruppo di eccellenze. Certo, anche se ad aggiudicarsi i lavori fosse una ditta esterna al territorio, l'indotto sarà comunque importante, ma non trascuriamo le possibilità che vengono da questo progetto".

Adesso non resta che attendere il progetto esecutivo, la gara d'appalto e soprattutto la posa della prima pietra di una realizzazione che darà lustro a tutta la città.

"Sarà una vera e propria cittadella della rappresentanza economica" Inaugurazione prevista nel 2014

La nuova Camera di Commercio Il presidente Lamioni mantiene la promessa di dare inizio alla realizzazione dell'edificio che ospiterà l'ente camerale. Sorgerà nell'area, completamente riqualificata, del Foro Boario



La presentazione Il presidente Lamioni e il sindaco Bonifazi Foto Afe di Federico Rosini

