

## COME ARRIVARE



PROVINCIA  
di GROSSETO



REGIONE  
TOSCANA



Università  
Bocconi

# CONVEGNO Leasing Immobiliare per opere pubbliche

Un nuovo strumento per gli investimenti, fra teoria e prassi

## INFORMAZIONI E CONTATTI

Segreteria Assessore al Bilancio della Provincia di Grosseto

Tel. 0564 484468

email segreteria.balocchi@provincia.grosseto.it

Ufficio Comunicazione Provincia di Grosseto

Tel. 0564 484282

email ufficiostampa1@provincia.grosseto.it

Si prega di confermare la propria partecipazione

www.micheleguidarini.com

**GROSSETO**

**Venerdì 1 ottobre 2010**

ore 15:00

**Villa Granducale  
di Alberese**



*Il leasing immobiliare pubblico è uno strumento finanziario di cui la Pubblica Amministrazione dispone per la realizzazione di opere pubbliche.*

*A differenza delle operazioni tradizionali per la realizzazione di opere pubbliche in cui la fonte di finanziamento (Mutuo) risulta separata, strutturalmente e proceduralmente, dalla realizzazione dell'opera (Appalto lavori), il leasing immobiliare rientra nella gamma di operazioni di Partenariato Pubblico-Privato (PPP), come il project finance, caratterizzate da un rapporto diretto tra finanziamento, realizzazione e gestione dell'opera.*

*In un momento di particolare crisi delle finanze degli Enti Locali, aggravato dalle pesanti restrizioni imposte dai limiti del Patto di Stabilità, il Leasing in costruzione rappresenta una opportunità non solo per finanziare la realizzazione di nuove opere pubbliche, ma anche per assicurare alla collettività la qualità, la funzionalità e la disponibilità di investimenti funzionali all'erogazione dei servizi pubblici.*

## PROGRAMMA

### **ore 15.00 - Apertura dei lavori**

**L'evoluzione del Patto di Stabilità interno e il finanziamento degli investimenti**

**Federico Balocchi**, Assessore Bilancio e patrimonio Provincia di Grosseto

**Il Partenariato Pubblico Privato e il Leasing – profili di convenienza, modalità operative e di contabilizzazione**

**Prof. ssa Veronica Vecchi**, SDA Bocconi

**Aspetti giuridici e procedurali del Partenariato Pubblico Privato e del Leasing**

**Avv. Massimo Ricchi**, Unità Tecnica Finanza di Progetto – CIPE (Presidenza del Consiglio dei Ministri)

**Il Partenariato Pubblico Privato e il Leasing**

**I punti di attenzione dalle principali esperienze condotte**

**Federico Favretto**, Banca Agrileasing (Gruppo ICREA BCC)

**Il caso del Comune di Follonica**

**Paolo Marelli**, Dirigente Servizi Finanziari del Comune di Follonica

**Alcune delle principali esperienze in corso**

**Claudio Calusi**, Monte dei Paschi Leasing & Factoring Spa (Gruppo BMPS)

**Rispondere ai bisogni di opere pubbliche con il Leasing immobiliare**

**Tiziano Lepri**, Coordinatore Assessori al Bilancio UPI Toscana ed Assessore Provincia di Firenze

**Tavola Rotonda – Opportunità e prospettive di applicazione del PPP e del Leasing in Toscana**

**Coordina Fernando Pianigiani**, Assessore alle Infrastrutture Provincia di Grosseto

*intervengono:*

**Paolo Borghi**, Vicesindaco, Assessore Bilancio Comune di Grosseto

**Dott. Giulio Balocchi**, Coordinatore Dirigenti finanziari ANCI Toscana

**Ing. Massimo Luschi**, Direttore Dipartimento Lavori Pubblici Provincia di Grosseto

**Dott. Mauro Carri**, Direttore ANCE GR

*A conclusione dei lavori sarà offerto ai partecipanti un buffet con prodotti tipici della Maremma*